



Broj: _____-7854/23
Ilidža, 2024.godine

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 14. Zakona o eksproprijaciji («Sl.novine Federacije BiH, br. 70/07, 36/10) i člana 28. Statuta Općine Ilidža – Prečišćeni tekst («Sl.novine Kantona Sarajevo» broj: 33/10 i 18/16), Općinsko vijeće Ilidža na _____ redovnoj sjednici održanoj dana _____ 2024. godine, donosi:

O D L U K U

- I) Utvrđuje se da je od javnog interesa rekonstrukcija i proširenja dijela saobraćajnice u ulici Mitrići na Ilidži, na zemljištu označenom kao:
- **dio k.č.br.601/1**, po kulturi Pašnjak, Gradac, neplodno-put površine 4535 m² i **dio k.č.br.601/2**, po kulturi Pašnjak Gradac, put upisane u **zk.ul.br.8707 SP_Donji Butmir** (zk.stanje), kojoj odgovara **k.č br.3215/5**, po kulturi šuma 5.klase, zvana Grabac, u površini od 4021 m² K.O Hrasnica (kat. stanje), čiji su suvlasnici Taći Edhem sin Berzata sa dijelom 1/3, Taći Kemal sin Berzata sa dijelom 1/3 i Taći Berzat sin Etema sa dijelom 1/3 na kojoj je prema zvaničnim evidencijama katastarskog operata Općine Ilidža kao posjednik upisan Pucar Miloš sin Ilije sa dijelom 1/1.
 - **dio k.č.br.601/5**, po kulturi Njiva, zvana Grabac, površine 1116 m² upisana u **zk.ul.br.5025 SP_Donji Butmir** (zk.stanje), kojoj odgovara **k.č br.3215/6**, po kulturi Oranica/Njiva 5.klase, zvana Grabac, u površini od 1116 m² K.O Hrasnica (kat. stanje), čiji su suvlasnici Kusmuk Vesna kći Boška sa dijelom 1/2 i Jović Jasna kći Boška sa dijelom 1/2 na kojoj je prema zvaničnim evidencijama katastarskog operata Općine Ilidža kao posjednik upisan Jović Boško sin Dušana sa dijelom 1/1.
 - **dio k.č.br.601/7**, po kulturi Pašnjak, zvana Grabac, površine 1120 m² upisana u **zk.ul.br.5021 SP_Donji Butmir** (zk.stanje), kojoj odgovara **k.č br.3215/3**, po kulturi Oranica/Njiva 5.klase, zvana Grabac, u površini od 1120 m² K.O Hrasnica (kat. stanje), čiji je vlasnik i posjednik na Jović Branko sin Dušana sa dijelom 1/1.
- II) Određuje se da je OPĆINA ILIDŽA korisnik eksproprijacije.
- III) Sastavni dio ove odluke je Elaborat potpune eksproprijacije izrađen od strane privrednog društva INVEST GROUP BiH d.o.o sa detaljno nabrojanim nekretninama kao i grafičkim prikazom linije eksproprijacije, a koji je sastavni dio elaborata.

- IV) Na osnovu ove Odluke može se pristupiti eksproprijaciji zemljišta označeng u tački I ove Odluke.
- V) Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u Službenim novinama Kantona Sarajevo.

O b r a z l o ž e n j e

Pravobranilaštvo Općine Ilidža svojim aktom broj: U-77/23 od dana 21.11.2023.godine se obratilo Općinskom vijeću sa prijedlogom broj da se utvrdi javni interes za rekonstrukciju i proširenje dijela saobraćajnice u ulici Mitrići na Ilidži

Uz prijedlog za utvrđivanje javnog interesa dostavljena je sljedeća dokumentacije:

- Urbanistička saglasnost – Rješenje broj: 03-19-4518/23 IČ od 27.10.2023.godine
- Lokacija objekta broj: 03-19-4518/23 od 24.10.2023.godine,
- Elaborat potpune eksproprijacije izrađen od strane privrednog društva INVEST GROUP BiH d.o.o .

U toku postupka pribavljeni su takođe:

- Posjedovni listovi,
- Zemljišnoknjižni ulošci kao dokaz o vlasništvu na predmetnim nekretninama,
- Mišljenje komisije za utvrđivanje vrijednosti nekretnina i pokretnih stvari Općine Ilidža o prosječnoj tržišnoj vrijednosti predmetnih nekretnina i
- Podatci geometra.

Na osnovu navedenog utvrđeno je da su se ispunili uslovi u smislu čl. 16. Zakona o eksproprijaciji, da se utvrdi javni interes za izgradnju navedene infrastrukture te da se može pristupiti eksproprijaciji nekretnina.

Na osnovu navedenog odlučeno je kao u dispozitivu ove odluke.

Protiv ove odluke shodno čl. 16. Zakona o eksproprijaciji može se pokrenuti upravni spor kod nadležanog suda.

Voditelj postupka: Suljo Alić, dipl.pravnik
Kontrolisao: Jasmin Voloder, mr.iur.

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Tarik Stambolić, magistar poslovnog prava

DOSTAVLJENO:

- Naslovu
- Ranijim vlasnicima (4X)
- Pravobranilaštvo Općine Ilidža
- Služba za imovinsko-pravne, stambene, geodetske poslove i katastar nekretnina
- Za objavu "SNKS"
- Evidencija
- a/a



Butmirska cesta br. 12, 71210 Ilidža, Sarajevo, BiH, tel. +387 33 775-715, fax 775-707,
centrala 033 775-600, www.opcinailidza.ba, E-mail: imovinsko.ppravna@opcinailidza.ba

